

COMUN GENERAL DE FASCIA

Riepilogo esiti della riunione di data

24/08/2026

Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

Numero

10

N.	Cod.	Oggetto	Relatore	Esito	N. Delib.	Votazione
1	1/4248	Ricostruzione ex art. 107 L.P. 15/2015 della baita "ciajaa" contraddistinta dalla p. ed. 681 in C. C. CAMPITELLO - CIAMPEDEL. Riferimento domanda di data: 1/07/2026	arch. Chiavarelli Nicola	FAVOREVOLE	84	Unanimi
2	1/4251	Varianti interne ed esterne con ricostruzione di legnaia e realizzazione di garage interrato di pertinenza su p.ed. 440 e pp.ff. 2181, 2180 in C.C. CANAZEI -CIANACEI, loc. Lorenz (bene ambientale PUP art. 65 LP 15/2015) Riferimento domanda di data: 7/07/2026	arch. Chiavarelli Nicola	FAVOREVOLE	85	Unanimi
3	1/4258	Posa nuova tabella segnaletica del Fienile Monte sulla p.f. 2912 in C.C. CANAZEI-CIANACEI, località Rodella. Riferimento domanda di data: 5/08/2026	ing. Arlanch Edoardo	FAVOREVOLE	86	Unanimi
4	5/213	Ampliamento e ristrutturazione edilizia del fabbricato ad uso ricettivo denominato "Albergo Canazei" identificato con la p.ed. 839 e le pp.ff. 3140/3 e 690/3 C.C. CANAZEI-CIANACEI. Riferimento domanda di data: 10/08/2026	arch. Chiavarelli Nicola	PARERE NEGATIVO	87	Unanimi
5	5/214	Ampliamento in deroga e ristrutturazione interna della Famiglia Cooperativa Canazei p.ed. 107/2 e 535 in C.C. CANAZEI-CIANACEI. Riferimento domanda di data: 14/08/2026	arch. Piccolroaz Marco	PARERE NEGATIVO	88	Unanimi
6	3/245	Coordinamento della sanzione art. 133 LP 01/2008 per opere eseguite in difformità dall'autorizzazione paesaggistica relative al cambio di destinazione d'uso da terrazzo-veranda in stanza in p.ed. 380, p.m. 304 in C.C. MAZZIN-MAZIN. Riferimento domanda di data: 11/08/2026	arch. Chiavarelli Nicola	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	89	Unanimi
7	1/4230	Nuova tettoia di protezione alla scala di accesso al piano interrato della p.ed. 1615 in C.C. MOENA I - loc. I Ronc. Riferimento domanda di data: 27/04/2026	arch. Chiavarelli Nicola	CONDIZIONATO	90	Unanimi
8	1/4256	Manutenzione straordinaria alla p.ed. 19 e sistemazione del terreno alle pp.ff. 6063/1 e 6064/1 in C.C. MOENA 2 ^a - loc. Cianvère. Riferimento domanda di data: 3/08/2026	ing. Arlanch Edoardo	CONDIZIONATO	91	Unanimi
9	1/4257	Seconda variante al progetto per lavori di adeguamento della	arch. Piccolroaz	FAVOREVOLE	92	Unanimi

		strada forestale denominata "Frate del Forno" al transito dei mezzi pesanti per l'esbosco delle piante bostricate su p.f. 6975/1 e altre in C.C. MOENA I. Riferimento domanda di data: 5/08/2026	Marco			
10	1/4260	Demolizione con ricostruzione in p.ed. 1245 e pp.ff. 5308/1-/2-/3-/4-5189/2 C.C. MOENA I. Riferimento domanda di data: 12/08/2026	ing. Arlanch Edoardo	SOSPESO	0	Unanimi
11	5/212	Ristrutturazione in deroga dell'Hotel La Soldanella, p.ed. 1085 in C.C. MOENA I. Riferimento domanda di data: 7/08/2026	ing. Arlanch Edoardo	SOSPESO	0	Unanimi
12	5/215	Riqualificazione funzionale Hotel La Campagnola in p.ed. 908 e area pertinenziale C.C. MOENA I. Riferimento domanda di data: 14/08/2026	arch. Piccolroaz Marco	PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI	93	Unanimi
13	1/4253	Ricostruzione della baita sita in p.ed. 454 C.C. Pera con spostamento del sedime sulla p.f. 602/1 C.C. Pera in loc. Val Jumela (C.A. San Giovanni di Fassa - Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 21/07/2026	ing. Arlanch Edoardo	CONDIZIONATO	94	Unanimi
14	1/4254	Risanamento conservativo con recupero funzionale e applicazione art. 106 L.P. 15/2015 della p. ed. 305 in C.C. Pera (C.A. San Giovanni di Fassa - Sèn Jan) - loc. Soal. Riferimento domanda di data: 21/07/2026	arch. Piccolroaz Marco	CONDIZIONATO	95	Unanimi
15	1/4255	Potenziamento rete Gas naturale in alta pressione nel Comune di San Giovanni di Fassa-Trivellazione orizzontale controllata (T.O.C.) su pp.ff. 1679/2, 2476, 1679/1, 300/3, 687/1, 688, 2445/2, 1935, 2445/1 e 2505 in C.C. POZZA-POZA. Riferimento domanda di data: 21/07/2026	arch. Piccolroaz Marco	FAVOREVOLE	96	Unanimi
16	4/114	Risanamento conservativo e sopraelevazione ai sensi dell'art. 105 della L.P. 15/2015 della p.ed. 11 C.C. VIGO DI FASSA – VICH (C.A. San Giovanni di Fassa – Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 5/08/2026	ing. Arlanch Edoardo	SOSPESO	0	Unanimi
17	4/115	Risanamento conservativo con recupero del piano sottotetto ad uso "prima casa" ai sensi dell'art. 105 L.P. 15/2015 della p.ed. 143/2 C.C. PERA (C.A. San Giovanni di Fassa - Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 14/08/2026	arch. Chiavarelli Nicola	PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI	97	Unanimi
18	5/211	Variante v. 2 al progetto di ristrutturazione e ampliamento in deroga X Alp Hotel p.ed. 348 in C.C. PERA (C.A. San Giovanni di Fassa-Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 18/06/2026	arch. Piccolroaz Marco	PARERE FAVOREVOLE	98	Unanimi
19	3/244	Coordinamento della sanzione art. 133 LP 01/2008 per opere eseguite in difformità dall'autorizzazione paesaggistica relative all'ampliamento dell'officina "Garage Touring" p.ed. 755 e pp.ff. 917/3 e 917/4 in C.C. VIGO DI FASSA-VICH (C.A. San	arch. Chiavarelli Nicola	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	99	Unanimi

		Giovanni di Fassa-Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 10/08/2026				
20	1/4261	Interventi migliorativi pascolo Malga Vael su p.f. 1977 in C.C. VIGO DI FASSA – VICH (C.A. San Giovanni di Fassa – Sèn Jan). Riferimento domanda di data: 20/08/2026		FAVOREVOLE	100	Unanimi
21	1/4259	1^ variante al progetto di risanamento conservativo della baita p.ed. 22 in C.C. SORAGA II, loc. Fuciade (bene ambientale PUP, art. 65 lp 15/2015). Riferimento domanda di data: 12/08/2026	arch. Chiavarelli Nicola	FAVOREVOLE	101	Unanimi

Riepilogo esiti della seduta

<u>FAVOREVOLE</u>	7
<u>PARERE NEGATIVO</u>	2
<u>LETT. A art. 133 L.P. 1/2008</u>	2
<u>CONDIZIONATO</u>	4
<u>SOSPESO</u>	3
<u>PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI</u>	2
<u>PARERE FAVOREVOLE</u>	1